



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-491903-25.03.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 37472.16.6

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ковачевица, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-302/13.05.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Ковачевица

Местност: "ЧИФТЕ ЧАРК"

Площ: 371 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

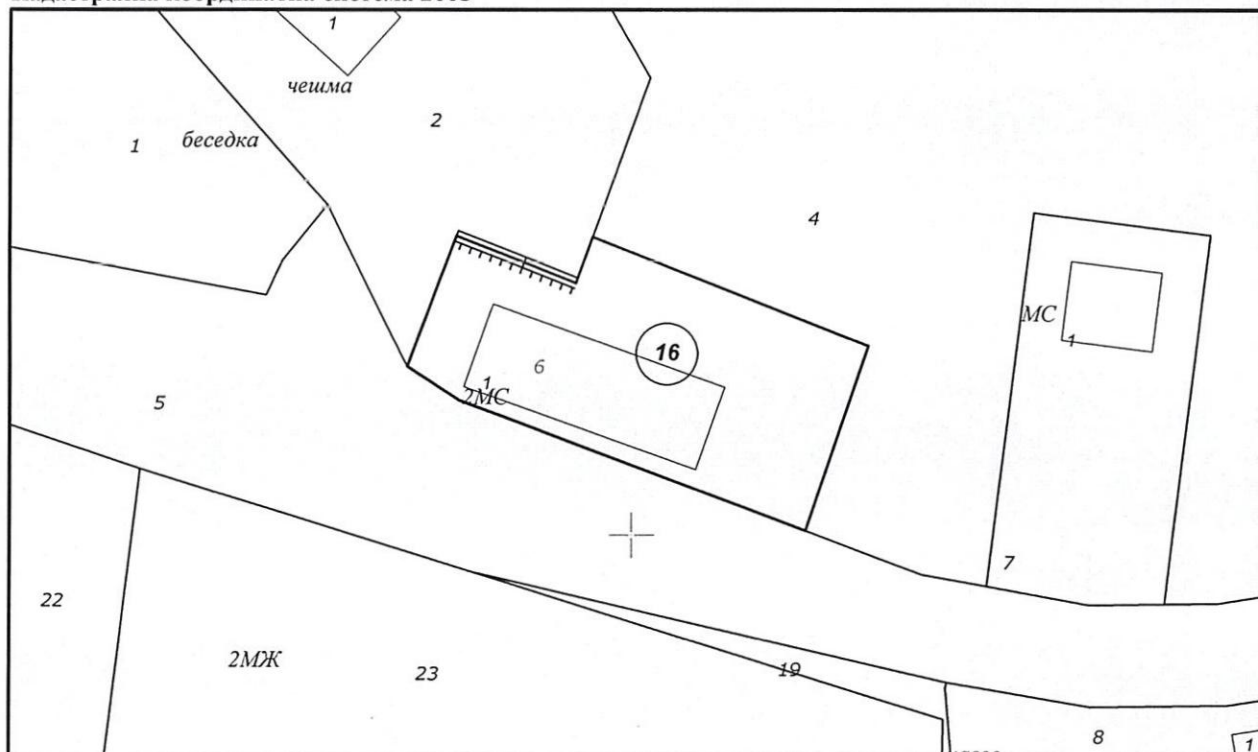
Начин на трайно ползване: За курортен хотел, почивен дом

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

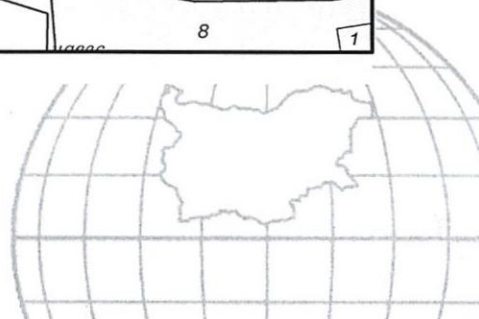
Номер от предходен план: 000052

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: 37472.16.5, 37472.16.4, 37472.16.2





Собственици по данни от КРНИ:

**101146105, ДЪРЖАВАТА чрез ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ
БЛАГОЕВГРАД**

Няма данни за идеалните части

Акт за държавна собственост № 193, том XIII, рег. 3331, дело 824 от 17.10.2019г., вписан в
Служба по вписванията гр.Гоце Делчев

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **37472.16.6.1**: застроена площ **102 кв.м**, брой етажи **2**, предназначение: **Курортна,
туристическа сграда**



СКИЦА НА СГРАДА

№15-491900-25.03.2025 г.

Сграда с идентификатор 37472.16.6.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Ковачевица**, общ. **Гърмен**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-302/13.05.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: **с. Ковачевица**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **37472.16.6**

Застроена площ: **102 кв.м**

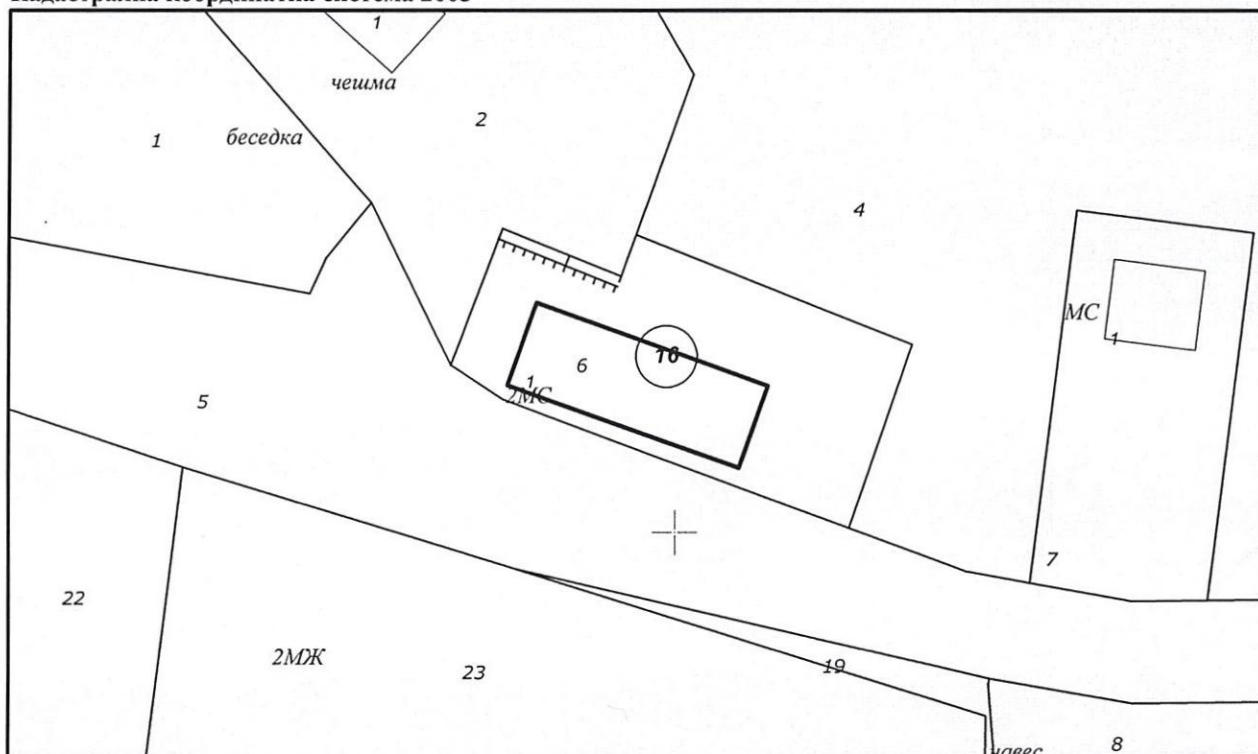
Брой етажи: **2**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Курортна, туристическа сграда**

Предишен идентификатор: **няма**

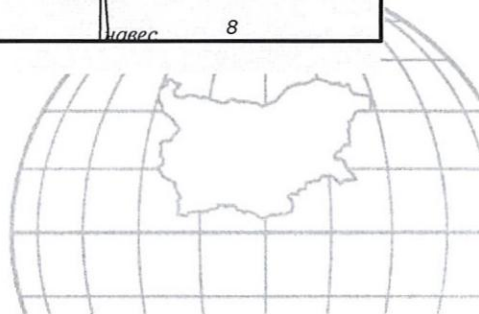
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-491900-25.03.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-195659-11.03.2025 г.
Код за достъп: d3b7ae1cd3e2





101146105, ДЪРЖАВАТА чрез ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Акт за държавна собственост № 193, том XIII, рег. 3331, дело 824 от 17.10.2019г., вписан в

Служба по вписванията гр.Гоце Делчев

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-491896-25.03.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 37472.16.9

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ковачевица, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-302/13.05.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Ковачевица

Местност: "ЧИФТЕ ЧАРК"

Площ: 271 кв.м

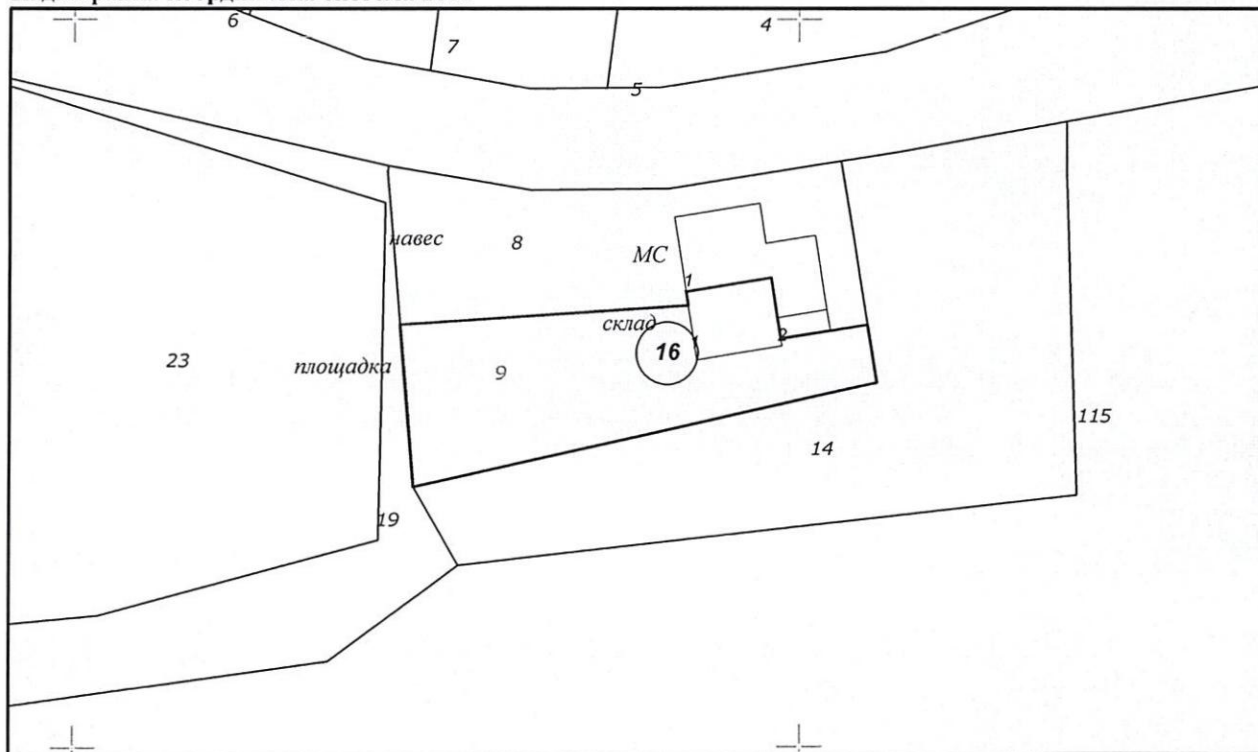
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За курортен хотел, почивен дом

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000053

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 37472.16.14, 37472.16.8, 37472.16.19

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-491896-25.03.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-195659-11.03.2025 г.

Код за достъп: 6767d684b934





**101146105, ДЪРЖАВАТА чрез ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ
БЛАГОЕВГРАД**

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 118, том IV, рег. 870 от 01.04.2020г., вписан в Служба по
вписванията гр.Гоце Делчев

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **37472.16.9.1**: застроена площ **28 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за
обществено хранене**



СКИЦА НА СГРАДА

№15-491894-25.03.2025 г.

Сграда с идентификатор 37472.16.9.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ковачевица, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-302/13.05.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на сградата: с. Ковачевица

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 37472.16.9

Застроена площ: 28 кв.м

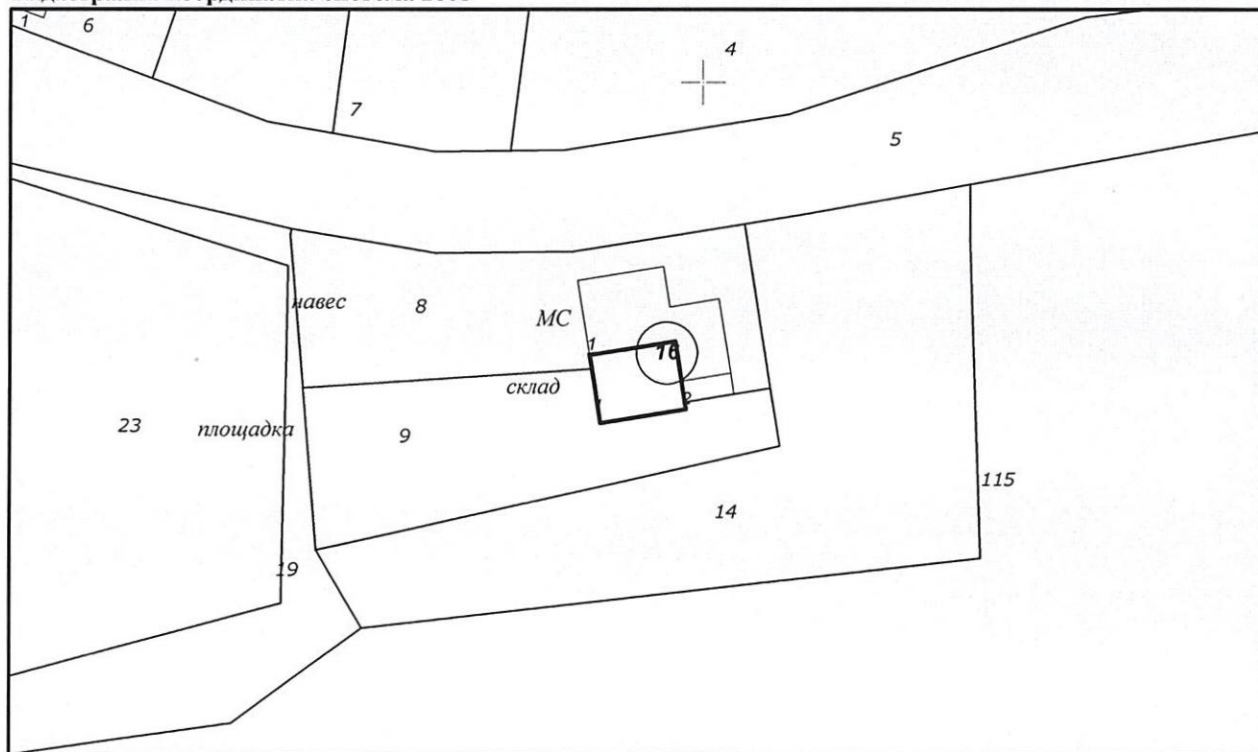
Брой етажи: 1

Брой самостоятелни обекти в сградата: 0

Предназначение: Сграда за обществено хранене

Предишен идентификатор: няма

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

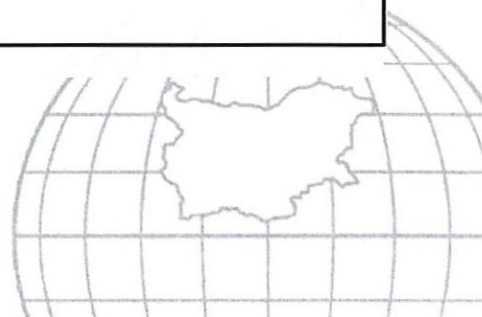
Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-491894-25.03.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-195659-11.03.2025 г.

Код за достъп: ebd0c02c0ebb





101146105, ДЪРЖАВАТА чрез ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 118, том IV, рег. 870 от 01.04.2020г., вписан в Служба по вписванията гр.Гоце Делчев

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни