

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

На основание чл. 49, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) във връзка във връзка с чл.3а, ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и чл.44, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост,

ОБЯВЯВА:

Откриване на процедура по провеждане на електронен търг чрез Електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, представляващ: **Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07079.656.110.2.10 с площ 69,74 кв.м. по КККР на гр. Бургас, ж.к. „Меден рудник“ бл.73, вх.Д, ет.4, ап.73, брой нива на обекта: 1, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, състоящ се от дневна, спалня, кухня, баня с WC и антре, с прилежащи части: изба № 75 с площ 5,98 кв.м., ведно с 2,246% ид.части от общите части на сградата и правото на строеж на терена, актуван с АЧДС № 6206/20.08.2012г.**

Първоначална тръжна цена на имота – 47 220 лв. (четиридесет и седем хиляди двеста и двадесет лева).

Продажбата на имота е освободена от доставка на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС, тъй като самостоятелният обект и сградата, в която се намира не са нови по смисъла § 1, т.5 от ДР на ЗДДС.

Депозит за участие в търга – 1500 лв.

Съпка на наддаване – 1000 лв. без ДДС

Търгът ще се проведе чрез Електронната платформа за продажба на имоти, достъпна през интернет страницата на Агенцията за публичните предприятия и контрол на адрес: <http://estate-sales.uslugi.io>.

До участие в търга се допускат български граждани и юридически лица, лица - граждани на държавите - членки на Европейския съюз и на държавите - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство, както и юридически лица от държавите - членки на Европейския съюз, или от държавите - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Други чужди граждани или чуждестранни юридически лица могат да участват в търга, ако имат право да придобиват собственост върху земя при условията на международен договор, ратифициран по реда на чл. 22, ал. 2 от Конституцията на Република България, обнародван и влязъл в сила.

Посочените по-горе категории лица се допускат до участие в търга и могат да сключат договор за продажба на имота – частна държавна собственост, при условие, че нямат публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДОПК) и нямат изискуеми задължения към Областна администрация Бургас.

Не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по смисъла на §1, т.13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Срок за валидност на процедурата - 2 /два/ месеца от датата на публикуването ѝ в електронната платформа за продажба на имоти – частна държавна собственост.

Депозитът за участие в търга се внася по банкова сметка на Областна администрация Бургас: **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70, BIC UNCRBGSF** на „Уникредит Булбанк“ АД, клон Бургас, в срока за регистрация на кандидати за участие в електронния търг.

Редът, условията на търга и необходимите документи за участие са публикувани в Електронната платформа за продажба на имоти на интернет страницата на АППК на адрес: <https://estate-sales.uslugi.io>.

Тел. за контакти: 056/894-161 – Мария Стоянова-Костадинова.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ (П)
Областен управител на Област Бургас