

**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС**  
**РД-31-00-9/16.02.2021 год.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС) във връзка с чл. 44, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС)

**ОБЯВЯВА:**

Откриване на процедура за провеждане на търг чрез Електронната платформа за продажба на имоти по чл. 3а от ЗПСК, за продажба на имот - частна държавна собственост, представляващ: **Неурегулиран поземлен имот с площ от 1603 кв.м. (хиляда шестстотин и три квадратни метра), находящ се в западната част на село Дропла, община Руен, ЕКАТТЕ 23755**, за което село няма изработен кадастрален и регулационен план, при граници: север – улица; изток – двор на Рамадан Иб Кадир; юг – улица; запад – двор на Шукри Мехмед Сали; който имот е актуван с Акт за частна държавна собственост № 9980/03.08.2020 год.

**Имотът е застроен със сгради, собственост на трето лице, които не са предмет на търга.**

**Първоначална тръжна цена на имота – 4496 лв.** (четири хиляди четиристотин деветдесет и шест лева) **без ДДС;**

**Депозит за участие в търга – 1000 лв. (хиляда лева)**

**Съпка на надаване – 100 лв. (сто лева)**

Търгът ще се проведе чрез Електронната платформа за продажба на имоти, достъпна през интернет страницата на Агенцията за публичните предприятия и контрол на адрес: <http://estate-sales.uslugi.io>.

До участие в търга се допускат български граждани и юридически лица, лица - граждани на държавите - членки на Европейския съюз и на държавите - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство, както и юридически лица от държавите - членки на Европейския съюз, или от държавите - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Други чужди граждани или чуждестранни юридически лица могат да участват в търга, ако имат право да придобиват собственост върху земя при условията на международен договор, ратифициран по реда на чл. 22, ал. 2 от Конституцията на Република България, обнародван и влязъл в сила.

Посочените по-горе категории лица се допускат до участие в търга и могат да сключат договор за покупко - продажба на имота – частна държавна собственост, при условие, че нямат публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДОПК) и нямат изискуеми задължения към Областна администрация Бургас.

Не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по смисъла на §1, т.13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Срок за валидност на процедурата - 2 /два/ месеца от датата на публикуването ѝ в електронната платформа за продажба на имоти – частна държавна собственост.

Депозитът за участие в търга се внася по банкова сметка на Областна администрация Бургас: **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70, BIC UNCRBGSF** на „Уникредит Булбанк” АД, клон Бургас, в срока за регистрация на кандидати за участие в електронния търг.

Редът, условията на търга и необходимите документи за участие са публикувани в Електронната платформа за продажба на имоти на интернет страницата на АППК на адрес: <https://estate-sales.uslugi.io>.

Тел. за контакти: 056/894-157 – Ася Тороманова.

**ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ (П)**  
**Областен управител на Област Бургас**